

Notársky úrad
JUDr. Helena Rozborová, notár
so sídlom vo Vrábľoch, Hlavná č. 1221, IČO: 36097691,
č.tel.: 037/783 12 35, e-mail adresa: helena.rozborova@notar.sk

Štvrtá strana

O s v e d č e n ý o d p i s

Opravná doložka

—napísaná dňa 21.2.2023 (slovom dvadsiatehoprvého februára dvetisíc-dvadsaťtri), notárkou JUDr. Helenou Rozborovou, za prítomnosti účastníkov konania:

—1/ Obec Čifáre, so sídlom 951 61 Čifáre, Mochovská 111/1, IČO: 00307866, zastúpená starostom obce Mgr. Júliusom Czapalom,

—ďalej v zmluve ako predávajúca

a

—2/ Jozef Pusty, rod. Pusty, r.

—ďalej v zmluve ako kupujúci,

—ktorí svoju totožnosť preukázali občianskymi preukazmi a ktorí podľa vlastného vyhlásenia sú spôsobilí na právne úkony, ma požiadali, aby som spísala podľa § 43 ods. 2 Not. poriadku, za účelom opravy zrejmej nesprávnosti, notárskej zápisnice N 57/2023 a Nz 1836/2023, túto opravnú doložku:

—Znenie notárskej zápisnice sa mení a dopĺňa takto:

—1/ Predávajúca obec je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Čifáre, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v LV č. 513 ako:

• parcela registra „E“: parc.č. 1150/2 ost. plocha o výmere 319 m², v celosti 1/1,

—GP č. 1-46/2022 vyhotoveného Jozefom Chudým dňa 25.11.2022 a úradne overeného dňa 6.12.2022 pod č. G1-2726/2022 bola z parcely registra „E“: parc.č. 1150/2 novovytvorená parcela registra „C“: parc.č. 1150/11 zast. plocha a nádvorie o výmere 57 m² a diel č. 3 o výmere 17 m² k parcele registra „C“: parc.č. 226/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 19 m².

—2/ Predávajúca obec touto zmluvou nehnuteľnosti, opísané v bode 1/ tejto zmluvy – novovytvorenú parcelu registra „C“: parc.č. 1150/11 zast. plocha a nádvorie o výmere 57 m² a diel č. 3 o výmere 17 m² k parcele registra „C“: parc.č. 226/5 zast. plocha a nádvorie o výmere 19 m² v celosti 1/1 predáva a do vlastníctva v celosti 1/1 kupujúcemu prenccháva.

Piata strana

—V ostatnom zostáva pôvodná notárska zápisnica nezmenená.

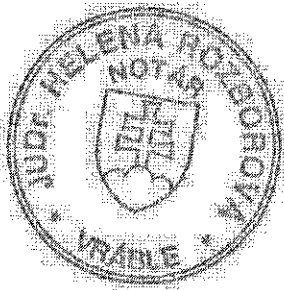
—O tom som túto opravnú doložku napísala, účastníkom prečítala a vysvetlila, na čo ju títo ako úplnú a správnu schválili a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

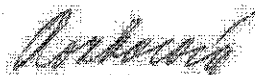
—D.a.h.

—Mgr. Július Czapala v.r., okrúhla pečiatka obce s textom: OBEC ČIFÁRE, 1, znak obce, Jozef Pusty v.r., JUDr. Helena Rozborová v.r., notár so sídlom vo Vrábľoch, okrúhla pečiatka so štátnym znakom.

—Osvedčujem, že odpis (kópia) tejto opravnej doložky k notárskej zápisnici N 57/2023 a Nz 1836/2023 sa doslovne zhoduje s prvopisom uloženým na Notárskom úrade vo Vrábľoch v zbierke notárskych zápisníc k spis. zn. N 57/2023 a Nz 1836/2023.

—Vo Vrábľoch dňa 21. februára 2023




JUDr. Helena Rozborová
notár